

关于加快居家环境适老化改造脚步的提案

※背景情况※

2023年12月27日，在上海市政协十四届常委会第六次会议上，龚正市长说：去年本市适老化改造完成7493件。

2023年9月27日，我参加了上海市政协学习和文史委员会召开“推进适老化改造完善养老服务体系情况”专项民主监督调研座谈会，听取市民政局、市残联和上海地产集团介绍适老化改造相关情况，了解到2020年下半年，适老化改造已纳入市委民心工程项目。到2021年7月，居家环境适老化改造服务范围扩大到全市16个区143个街道，基本实现了中心城区全覆盖，同时根据实际需求与条件，有序向郊区拓展

※问题及分析※

居家环境适老化改造，通过对老年人住宅作一定调整或修造，能够更利于老年人通行、洗澡、如厕、休息、接受护理服务，帮助老年人尽可能久地生活在熟悉的环境中，同时缓解老年人因生理机能变化导致的生活不适应，从安全性、功能性、舒适性三个方面提升居家养老服务质量，

也有助于完善养老服务支撑体系，促进养老产业发展。

但每年数千件的改造节奏，远远跟不上上海这个老年化程度较高的城市的需求。上海市卫健委披露，截至 2022 年底，全上海 60 岁及以上户籍老年人 553.66 万人，占户籍总人口的 36.8%。据本市媒体报道：75 岁的陆阿姨家住奉贤区农海公路，由于部分视神经坏死，虽经手术视力仍然很差。她的老伴常年坐轮椅，上卫生间都成“老大难”。老两口去申请适老化改造，但遭所在居委和镇残联以不符合条件为由回绝。这其中有居委会和镇残联不了解政策的原因，但是供需矛盾还是主因。从对周围老人及其子女的调查得知，知道此项民心工程的人并不多，而有此意愿的却不少，倘若有更多高龄家庭申请，恐怕更加供不应求。

※建议※

既然已经找到居家养老其中一个比较好的方向，政府的脚步能否更快一些？

1、要提升居家环境适老化改造政策的知晓度，进一步提高老年人的参与度和受益覆盖面。同时要让更多街道、居委了解这一项目，帮助老人在有生之年提高生活质量。

2、把适老化改造列为养老产业的一种，以此增加就业岗位，有利于此项工程的可持续发展。

3、区分政府保障类改造内容和市场化改造内容、基本

项目和提升项目，清晰界定政府和市场的责任边界。对于困难老人给予免费改造。对于自费改造的老年家庭，改造工程要保质保量，由专人监管。

希望今后几年有更多上海高龄老人能及早根据自己的需求，经过适老化改造，生活在一个更安全的环境中，希望这项民心工程能阳光普照。